

Żory, 26 lutego 2024 r.

OGŁOSZENIE O GRUNTACH DO DZIERŻAWY NA DZIAŁALNOŚĆ HANDLOWĄ, USŁUGOWĄ (GASTRONOMICZNA)

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Żorach posiada do wydzierżawienia 1 część działki o powierzchni 32 m² (8 x 4 m) z zapewnieniem energii elektrycznej oraz wody na terenie rekreacyjnym kąpieliska „Śmieszek” w Żorach w okresie od 29 czerwca do 01 września 2024 r., na terenie którego prowadzone będzie sezonowe kąpielisko oraz wypożyczalnia sprzętu wodnego.

Wydzierżawiający oczekuje, aby na dzierżawionym gruncie jw. Dzierżawca prowadził działalność – mobilny punkt gastronomiczny posiadający w swojej ofercie sprzedaż np. burgerów, hot-dogów, stripsów, frytek, kawy, herbaty, zimnych napojów, lodów (również włoskich) lub usług np. smażenia naleśników, gofrów, kręconego ziemniaka, itp.

Zabrania się sprzedaży napojów alkoholowych, wyrobów tytoniowych oraz środków odurzających.

Cena wywoławcza czynszu netto za dzierżawę gruntu wynosi: 37,00 zł netto za m² miesięcznie, do którego zostanie doliczony 23% podatek VAT.

Oferta powinna zawierać:

- a) imię, nazwisko i adres lub nazwę firmy oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot,
- b) daty sporządzenia oferty,
- c) oświadczenie, iż oferent zapoznał się z warunkami ogłoszenia oraz projektem umowy i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- d) rodzaju oferowanej działalności, oferowanego asortymentu,
- e) proponowaną wysokość czynszu dzierżawnego (wyższa niż wywoławcza),
- f) wymiary samochodu, kontenera, przyczepy (szkic, zdjęcia, rysunki).

Ofertę (skan) podpisaną przez osobę upoważnioną do zawierania i podpisywania umów wraz z załącznikami należy przesłać drogą elektroniczną do dnia 03 marca 2024 r. do godz. 12.00 na adres: lub e.wierzbicka@mosir.zory.pl. Oferty, które wpłyną po tym terminie nie zostaną rozpatrzone.

Kryterium oceny ofert: przy wyborze oferty brane będą pod uwagę – proponowana wysokość czynszu oraz rodzaj asortymentu. O wyborze Oferty poinformowani zostaną wszyscy uczestnicy, którzy oferty złożyli.

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Żorach zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji zastrzega sobie prawo do dodatkowego wydzierżawienia 2 działek na działalność handlową jedno-asortymentową w dowolnym terminie od 29.06.2024 r. do 01.09.2024 r.

Załączniki:

- 1) druk oferty
- 2) projekt umowy dzierżawy gruntu (na dzierżawę gruntu o powierzchni 32 m²)
- 3) zarządzenie Prezydenta Miasta Żory nr OR.0050.1213.2021 z dnia 30 września 2021 r., w sprawie ustalenia wysokości stawek oraz zasad naliczania czynszu za grunty będące własnością Gminy Żory i Skarbu Państwa.

**Druk Oferty –dzierżawa gruntu
o powierzchni 32 m²**

**Oferta na dzierżawę gruntu o powierzchni 32 m² na terenie rekreacyjnym kąpieliska
Śmieszek w Żorach**

.....
/imię i nazwisko Oferenta lub nazwa firmy/

.....
/adres zamieszkania lub siedziby firmy/

.....
/numer NIP, Regon, KRS)

.....
/telefon, faks, e-mail/

Niniejszym oświadczam, że zapoznałem się z treścią umowy dzierżawy oraz akceptuję warunki ogłoszenia. W przypadku wyboru mojej Oferty zobowiązuję się do podpisania umowy dzierżawy w terminie wskazanym przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Żorach.

Oferuję sprzedaż lub usługi.....

.....
/podać rodzaj sprzedaży lub usługi/

Jednocześnie proponuję wysokość czynszu dzierżawnego:

..... **zł za m²**

Ponadto oświadczam, że posiadam mobilny punkt gastronomiczny /.....m² /:

.....
który wymaga* podłączenia do:

- a) energii elektrycznej,
- b) zimnej wody.

Do oferty dołączam zdjęcia oraz wymiary punktu gastronomicznego.

* właściwe podkreślić

.....
/podpis Oferenta lub osoby upoważnionej*/

*osoba upoważniona do podpisania Oferty w imieniu Oferenta zobowiązana będzie do dołączenia pisemnego Pełnomocnictwa do złożenia oferty w imieniu Oferenta.